

MAITRE D'OUVRAGE :

LODELOU SAS (Mme/M. WETTERWALD)

Adresse :

Moulin de Gouvert
Chemin de Gouvert
41 120 OUCHAMPS

Lieu du projet :

Moulin de Gouvert
Chemin de Gouvert
41 120 OUCHAMPS

CRÉATION D'UN PARC RÉSIDENTIEL DE LOISIRS

Annexe 2 . Plan de situation 1 / 25 000e

Annexe 3 . Photographies du site (environnement proche et lointain)

Annexe 4 . Plan du projet 1 / 1 000e

Annexe 5. Plan des abords du projet 1/ 5 000e

ASSISTANT À MAÎTRISE D'OUVRAGE :

Agence TALPA

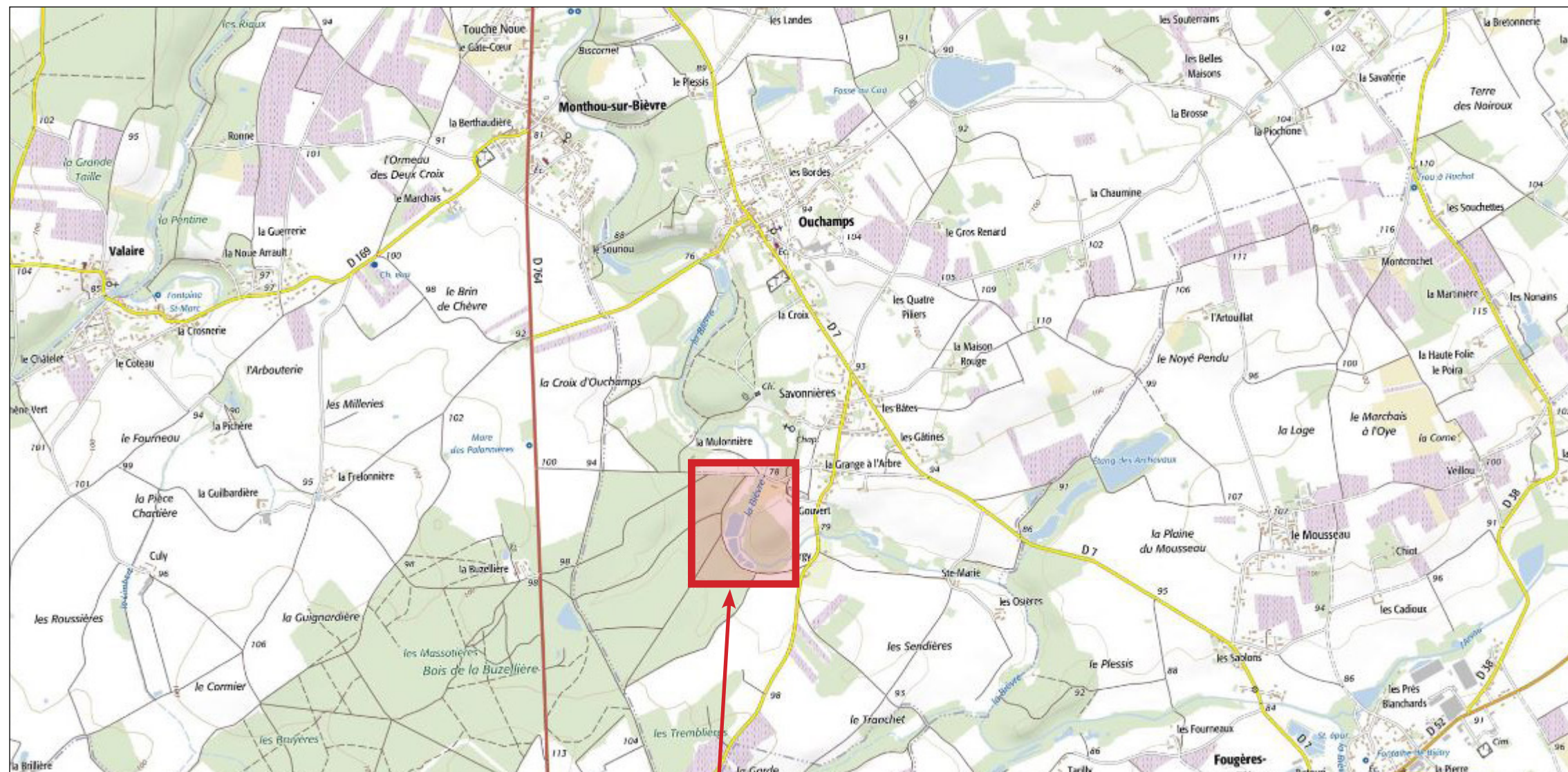
42, rue Ackerman

49400 SAUMUR

Tel : 02 41 51 41 02

Mail : contact@agencetalpa.com

T ▲ L P ▲
 ARNAULD DELACROIX
 Architecte - Paysagiste diplômé



Extrait de Géoportail

MAÎTRE D'OUVRAGE :
LODELOU SAS
Mme/M. WETTERWALD
 Chemin de Gouvert
 41 120 OUCHAMPS

PROJET :
Construction d'un parc résidentiel de loisirs

Annexe 2

PLAN DE SITUATION

Echelle : 1 / 25 000 e
 1 / 4 000 e



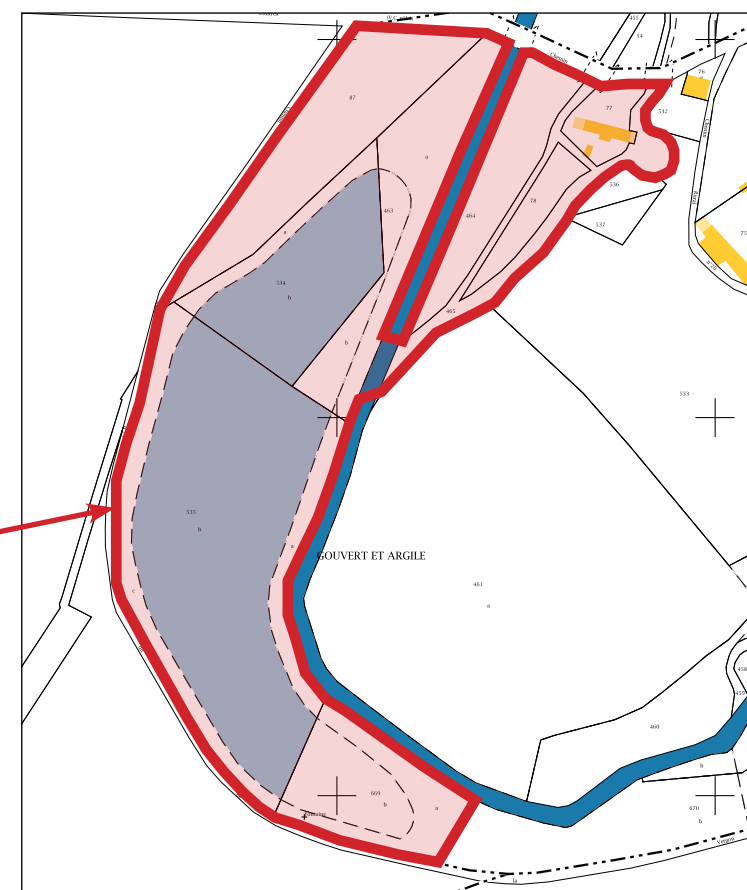
Emprise projet

T A L P A
 ARNAULD DELACROIX
 Architecte - Paysagiste diplômé

Agence TALPA
 42, rue Ackerman - 49400 SAUMUR
 Tel : 02 41 51 41 02
 Mail: arnauld.delacroix@agencetalpa.com
contact@agencetalpa.com

La propriété :
 Section F

Projet sur parcelles n° 77, 78,
 87, 463, 464, 465, 534, 535, 669



Extrait du cadastre



1



2



3



4



5



6



7



8



9



10

MAÎTRE D'OUVRAGE :
LODELOU SAS
 Chemin de Gouvert
 41 120 OUCHAMPS

PROJET :
Construction d'un parc résidentiel de loisirs

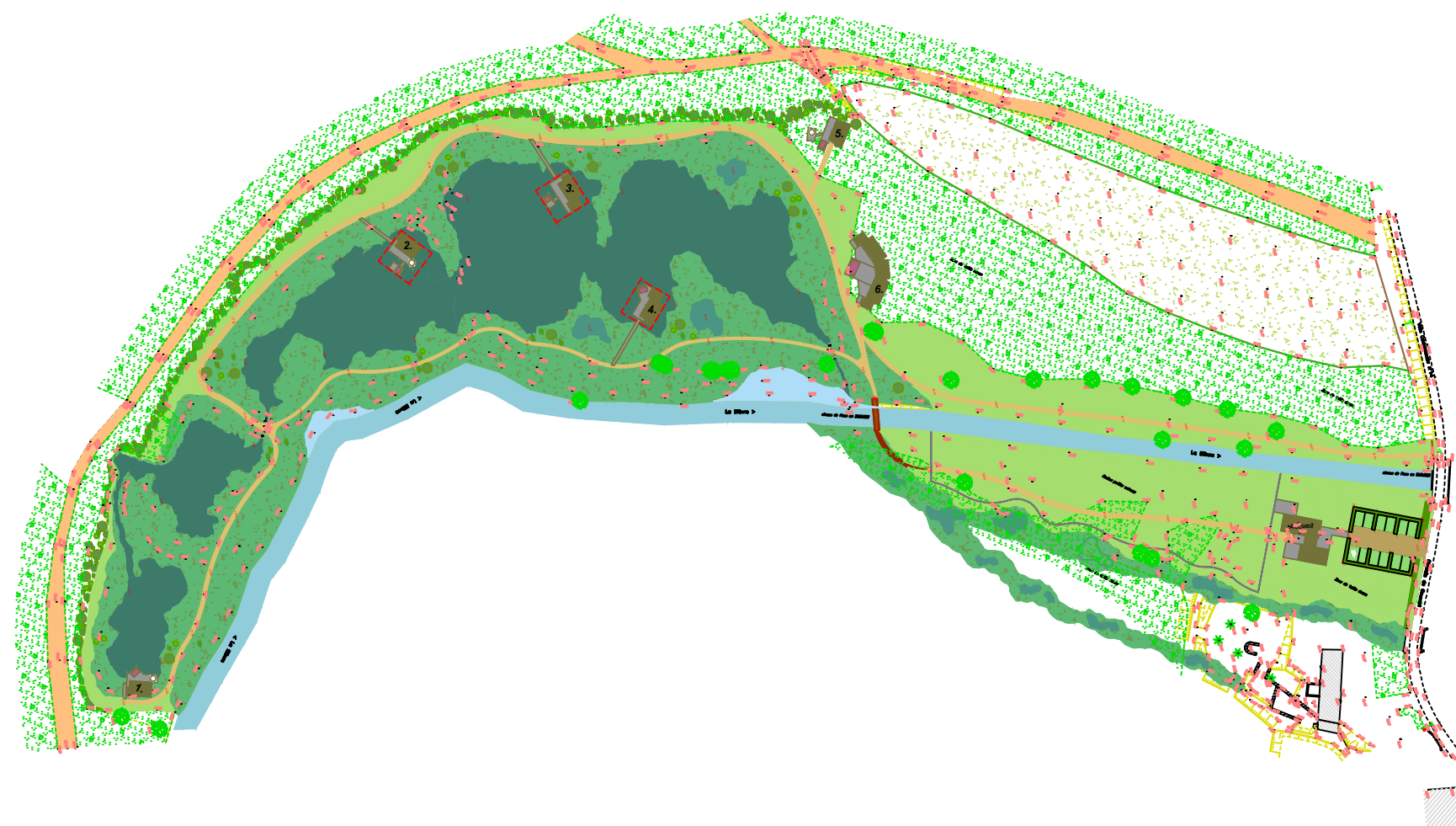
Annexe 3 a

PHOTOGRAPHIE DU SITE












Date : 15/11/2017

T ▲ L P ▲
 ARNAULD DELACROIX
 Architecte - Paysagiste diplômé

Agence TALPA
 42, rue Ackerman - 49400 SAUMUR
 Tel : 02 41 51 41 02
 Mail: arnauld.delacroix@agencetalpa.com
contact@agencetalpa.com



Légende

-  Eau
-  Mare
-  Prairie humide
-  Prairie naturelle
-  Chemin Grave naturelle
-  Chaussée végétalisée
-  Platelage bois
-  Passerelle
-  Haie libre mixte
-  Végétation existante
-  Plantations

MAÎTRE D'OUVRAGE :

LODELOU SAS

Chemin de Gouvert

41 120 OUCHAMPS

PROJET :

Construction d'un parc résidentiel de loisirs

Annexe 4 a

PLAN DU PROJET

Echelle : 1/2000e

T A L P

ARNAULD DELACROIX
 Architecte - Paysagiste diplômé

Agence TALPA

42, rue Ackerman - 49400 SAUMUR

Tel : 02 41 51 41 02

Mail: arnauld.delacroix@agencetalpa.com

contact@agencetalpa.com



MAÎTRE D'OUVRAGE :
LODELOU SAS
Mme/M. WETTERWALD
 Chemin de Gouvert
 41 120 OUCHAMPS

PROJET :
Construction d'un parc résidentiel de loisirs

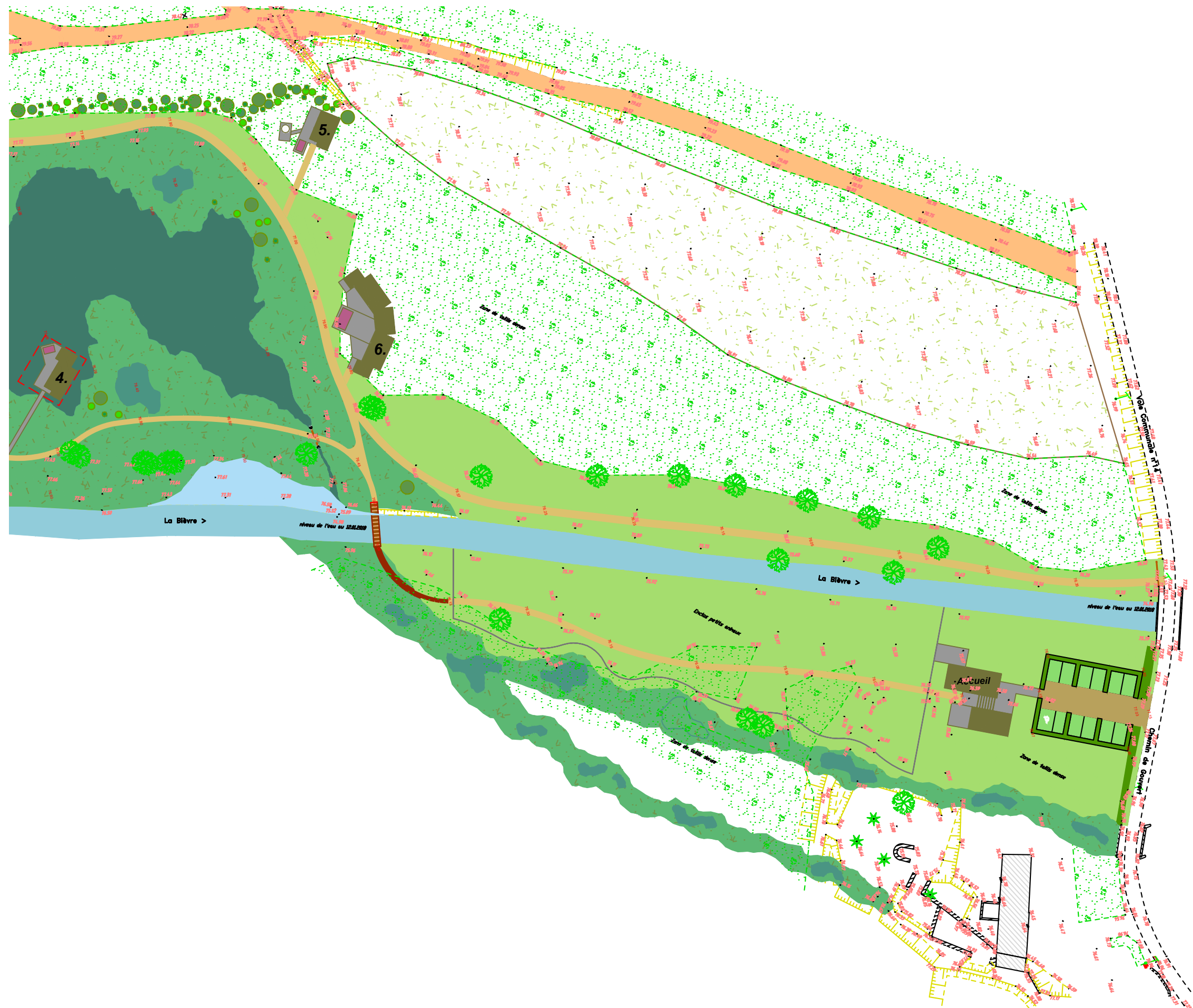
Annexe 4 b

PLAN DU PROJET

Echelle : 1/1000e

T A L P A
 ARNAULD DELACROIX
 Architecte - Paysagiste diplômé

Agence TALPA
 42, rue Ackerman - 49400 SAUMUR
 Tel : 02 41 51 41 02
 Mail: arnauld.delacroix@agencetalpa.com
contact@agencetalpa.com



MAÎTRE D'OUVRAGE :
LODELOU SAS
 Chemin de Gouvert
 41 120 OUCHAMPS

PROJET :
Construction d'un parc résidentiel de loisirs

Annexe 4 b

PLAN DU PROJET

Echelle : 1/1000e

TALPA
 ARNAULD DELACROIX
 Architecte - Paysagiste diplômé

Agence TALPA
 42, rue Ackerman - 49400 SAUMUR
 Tel : 02 41 51 41 02
 Mail: arnauld.delacroix@agencetalpa.com
contact@agencetalpa.com



-  Constructions / Habitat
-  Terres agricoles
-  Zones boisées
-  Eau

MAÎTRE D'OUVRAGE :
LODELOU SAS
Mme/M. WETTERWALD
Chemin de Gouvert
41 120 OUCHAMPS

PROJET :
Construction d'un parc résidentiel de loisirs

Annexe 5

PLAN DES ABORDS DU PROJET

Echelle : 1 / 5000 e

 Emprise projet

T ▲ L P ▲


ARNAULD DELACROIX
Architecte - Paysagiste diplômé

Agence TALPA
42, rue Ackerman - 49400 SAUMUR
Tel : 02 41 51 41 02
Mail: arnauld.delacroix@agencetalpa.com
contact@agencetalpa.com

Extrait de Géoportail
12/07/2018